CÔNG TY TÀI CHÍNH CỔ PHẦN ĐIỆN LỰC	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 227../TB-TCĐL	*Hà Nội, ngày 20 tháng 05 năm 2019.*

THÔNG BÁO

(Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản)

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ban hành ngày 17/11/2016 của Quốc hội Nước cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam;

Căn cứ Nghị quyết số 42/2017/QH14 ngày 21/6/2017 của Quốc Hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam về việc thí điểm xử lý nợ xấu của các Tổ chức tín dụng;

Căn cứ các quy định hiện hành về việc hướng dẫn thực hiện xử lý nợ xấu theo Nghị quyết số 42/2017/QH14 ngày 21/6/2017;

Căn cứ vào Hợp đồng thế chấp bất động sản để bảo đảm thực hiện nghĩa vụ của người khác số công chứng: 595.2016/HĐTC tại Văn phòng Công chứng Nguyễn Tú ngày 08/4/2016 giữa ông/bà: Phạm Hồng Thắng/Vũ Hồng Ly, Công ty TNHH Chè SongYing và Công ty Tài chính cổ phần Điện Lực (sau gọi tắt là "Hợp đồng thế chấp");

Căn cứ Biên bản thu giữ tài sản ngày 08/01/2019;

Căn cứ Nghị quyết số: 16/NQ-HĐQT-TCĐL ngày 16/05/2019 của Hội đồng quản trị Công ty Tài chính cổ phần Điện lực về việc Xử lý/Bán đấu giá tài sản bảo đảm;

Công ty Tài chính cổ phần Điện lực (EVNFinance) thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá để tổ chức đấu giá các tài sản sau:

TT	Tên tài sản đấu giá	Giá khởi điểm của tài sản đưa ra đấu giá là (VNĐ)
1	Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại Tổ 30, phường Quan Hoa, Quận Cầu Giấy, Tp. Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: AK 926969, Số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: 3158.QĐ-UBND.2007/2387 do UBND Quận Cầu Giấy cấp ngày 28/12/2007. - Thửa đất số: 77(1P)+78(1P) ; Tờ bản đồ số: 13 - Địa chỉ: Tổ 30, phường Quan Hoa, Quận Cầu Giấy, Tp. Hà Nội. (Nay là tổ 22, phường Quan Hoa, Quận Cầu Giấy, Tp. Hà Nội). - Diện tích: 112 m^2 ,(bằng chữ: Một trăm mười hai mét vuông) - Hình thức sử dụng: riêng 112 m^2 , chung: Không	23.520.000.000

	- Mục đích sử dụng: Đất ở đô thị. - Chủ sở hữu: Phạm Hồng Thắng - Khách hàng vay: Công ty TNHH Chè Song Ying	
	Tổng cộng:	**23.520.000.000**

1. **Giá khởi điểm của 02 tài sản đưa ra đấu giá là: 23.520.000.000 VNĐ**

   (Bằng chữ: Hai mươi ba tỷ năm trăm hai mươi triệu đồng chẵn).

   Mức giá trên chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng (VAT) và các chi phí liên quan khác theo quy định pháp luật.

2. **Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:**

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá ;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong Danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Sở Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

3. **Thời gian nộp** hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Từ 08h00 phút ngày 20./05/2019 đến 17h00 phút ngày 23../05/2019.

4. **Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký** tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: **Công ty Tài chính cổ phần Điện lực**. Địa chỉ: Tầng 14, 15 và 16 Tháp B, Toà nhà EVN, số 11 Cửa Bắc, Quận Ba Đình, Tp. Hà Nội. Đầu mối liên hệ: Trần Ngọc Yên. Điện thoại: 024. 2222 9999 Máy lẻ: 720 | Fax: 024. 2222 1999 . Di động: 0903.25.10.81. Email: yentn@evnfc.vn

Trân trọng !

TỔNG GIÁM ĐỐC

CÔNG TY TÀI CHÍNH CỔ PHẦN ĐIỆN LỰC

BÙI XUÂN DŨNG

Nơi nhận:
- Các Tổ chức đấu giá;
- Lưu VP; Phòng HTVH;